مقطع تحصیلی:کاردانی□کارشناسی□ رشته: حسابداری مالی ترم:دوم سال تحصیلی: ۱۳۹۸- ۱۳۹۹ نام درس: مدیریت مالی نام ونام خانوادگی مدرس: اشرف پسندیده آدرس emailمدرس: pasandideh314@gmail.com تلفن همراه مدرس: ۰۹۳۵۱۶۰۱۱۶۱
جزوه درس: تمرین اهرم ها و ریاضیات مالی مربوط به هفته : دهم ■ یازدهم □ دوازدهم □ text : دارد □ندارد□ voice:دارد□ ندارد□ power point:دارد□ ندارد□ تلفن همراه مدیر گروه : .....

قابل توجه مدرسین محترم : حداقل 4 صفحه در هر هفته برای ارایه محتوای درس و یک صفحه برای خلاصه درس و نمونه سولات در نظر گرفته شود.

هفته دهم

مثال :

شخصی قصددارد‌مبلغی معادل ۱،۰۰۰،۰۰۰ریال بابهره ای معادل ۱۵٪رادرحسابی پس اندازنمایداین صندوق بصورت مادام العمرچه مبلغی به شخص پرداخت خواهدنمود

$$pv=\frac{1-\frac{1}{(1+i)^n}}{i}\times p.$$ تعداداقساط که می خواهیم بدست بیاوریم

$$p_v=\frac{1-\frac{1}{(1+\%15)}}{\%15}\times X=1000000$$

$$\frac{1}{\%15}\times X=1000000 \qquad X=\frac{1000000}{6/666}=150000$$

قابل توجه مدرسین محترم : حداقل 4 صفحه در هر هفته برای ارایه محتوای درس و یک صفحه برای خلاصه درس و نمونه سولات در نظر گرفته شود.

تمرین شماره ۲۳صفحه ۱۸۲کتاب

بافرض اینکه نرخ مالیات ۴۰درصدباشدمحاسبات خواسته شده مربوط به چهارمجموعه ذیل راانجام دهید

	مجموعه دادهای شماره ۱	مجموعه دادهای شماره۲	مجموعه دادهای شماره۳	مجموعه دادهای شماره۴
تعدادمحصول	۵،۰۰۰واحد	۲،۰۰۰واحد	۶۰،۰۰۰واحد	۲۰۰،۰۰۰واحد
قیمت هرواحد	۱۰،۰۰۰ریال	۴۰،۰۰۰ریال	۴،۰۰۰ریال	۱۷،۰۰۰ریال
هزینه متغیرهرواحد	۵،۰۰۰ریال	۲۷،۰۰۰ریال	۱،۵۰۰ریال	۱۲،۰۰۰ریال
هزینه ثابت	۰	۱۰،۰۰۰،۰۰۰ریال	۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال	۳۷۵،۰۰۰،۰۰۰ریال
هزینه بهره	۰	۰	۳۰،۰۰۰،۰۰۰ریال	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال
سودسهام ممتاز	۰	۰	۳۰،۰۰۰،۰۰۰ریال	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰ریال
تعدادسهام عادی	۱،۰۰۰واحد	۱۰،۰۰۰واحد	۱۰،۰۰۰واحد	۵۰،۰۰۰واحد

الف : سودقبل ازبهره ومالیات

ب : سودهرسهم

ج : نقطه سربه سرعملیاتی

د: نقطه سربه سرمالی

ه: نقطه سربه سرکل شرکت

و: درجه اهرم عملیاتی

ز: درجه اهرم مالی

ح : درجه اهرم مرکب بااستفاده ازمعادله ۱۰-۵

ط : ح : درجه اهرم مرکب بااستفاده ازمعادله ۹-۵

پاسخ تمرین شماره ۲۳صفحه ۱۸۲کتاب

پاسخ به مجموعه

$$EBIT = Q(p - vc) - FC$$

الف سودقبل ازبهره ومالیات

$$EBIT = ۶۰،۰۰۰(۴،۰۰۰ - ۱،۵۰۰) - ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ = ۵۰،۰۰۰،۰۰۰$$

ب :سودهرسهم

$$EPS = \frac{(EBIT - I)(1 - T) - E}{N} = \frac{(50000000 - 30000000)(1 - \%40) - 30000000}{10000} = \frac{-18000000}{10000} = -1,800$$

قابل توجه مدرسین محترم : حداقل 4 صفحه در هر هفته برای ارایه محتوای درس و یک صفحه برای خلاصه درس و نمونه سولات در نظر گرفته شود.

حواب قسمت ج نقطه سربه سرعملیاتی

$$Q = \frac{fc}{p - vc} = \frac{100{,}000{,}000}{2{,}500} = 40{,}000$$

حواب قسمت د : نقطه سربه سرمالی

$$k = I + \frac{E}{1-T} = 30{,}000{,}000 + \frac{30{,}000{,}000}{1-\%40} = 80{,}000{,}000$$

جواب قسمت هـ: نقطه سربه سرکل

$$\text{کل}\quad Q^{*} = \frac{fc + k}{p - vc} = \frac{100{,}000{,}000 + 80{,}000{,}000}{2{,}500} = 72{,}000$$

جواب قسمت و:درجه اهرم عملیاتی

$$DOL = \frac{Q(p - vc)}{Q(p - vc) - fc} = \frac{60{,}000(2{,}500)}{60{,}000(2{,}500) - 100{,}000{,}000} = \frac{150{,}000{,}000}{50{,}000{,}000} = 3$$

جواب قسمت ز:درجه اهرم مالی

$$DFL = \frac{Q(p - VC) - FC}{Q(p - VC) - FC - I - \frac{E}{1-T}} = \frac{50{,}000{,}000}{50{,}000{,}000 - 30{,}000{,}000 - \frac{30{,}000{,}000}{1-\%40}} = -1/66$$

$$60{,}000(4{,}000 - 1{,}500) = \frac{150{,}000{,}000}{-30{,}000{,}000} = -5$$

$$DTL = \frac{\underbrace{Q(p - VC)}_{۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰}}{Q(p - VC) - FC - I - \frac{E}{1-T}} = \frac{150{,}000{,}000}{-30{,}000{,}000} = -5$$

جواب قسمت ح : درجه اهرم مرکب بااستفاده ازمعادله ۱۰-۵

جواب قسمت ط : درجه اهرم مرکب بااستفاده ازمعادله ۹-۵

$$DTL = DOL \times DFL = 3(-1/66) \cong -5$$

قابل توجه مدرسین محترم : حداقل 4 صفحه در هر هفته برای ارایه محتوای درس و یک صفحه برای خلاصه درس و نمونه سولات در نظر گرفته شود.